

Главе муниципального округа \_\_\_\_\_,  
Председателю Совета депутатов

\_\_\_\_\_

**Уважаемый \_\_\_\_\_!**

Товарищество собственников жилья \_\_\_\_\_ просит Вас согласовать установку ограждающих устройств на придомовой территории по адресу \_\_\_\_\_ в соответствии с Порядком установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве утвержденным постановлением Правительства Москвы от 02.06.2013 N 428-ПП.

Приложение:

1. Порядок эксплуатации шлагбаумов на \_\_ листах;
2. Описание диспетчеризации, 24х часового доступа для аварийных служб на \_\_ листе;
3. Протокол общего собрания жильцов дома \_\_\_\_\_ на \_\_ листах

Ответственное лицо: \_\_\_\_\_ — тел. \_\_\_\_\_ ,  
\_\_\_\_\_ «адрес» \_\_\_\_\_

## ПОРЯДОК ЭКСПЛУАТАЦИИ ШЛАГБАУМА.

Система управления и безопасности включает в себя:

- считыватель магнитных карт,
- магнитная карта,
- замковый переключатель с ключом,
- фотоэлементы безопасности,
- сигнальную лампу,
- GSM блока управления,
- блок управления и передачи видео и ауди сигнала диспетчеру,
- вызывная панель диспетчера,
- блок бесперебойно питания,
- видеокамера.

Система управления и безопасности позволяет:

- управлять движением стрелы шлагбаума
  - магнитной карты,
  - при помощи устройств локального управления (замковый переключатель),
  - GSM блока управления,
  - блок управления и передачи видео и ауди сигнала диспетчеру .
- производить автоматическую остановку стрелы при нахождении в зоне проезда людей, автотранспортных средств либо посторонних предметов с целью предотвращения нанесения ущерба здоровью людей или материального ущерба;
- подавать предупредительный световой сигнал перед началом движения стрелы;
- поднимать и опускать стрелу шлагбаума вручную при отключении электропитания.

## **Порядок работы при отсутствии напряжения**

Система управления позволяет поднимать и опускать стрелу шлагбаума вручную при отключении электропитания. Для этого необходимо произвести разблокировку электропривода.

Порядок разблокировки электропривода приведен на Рисунке 1.

### **Рисунок 1 - Разблокировка электропривода с помощью ключа**

После разблокировки электропривода стелу шлагбаума можно поднимать и опускать вручную.

**ОПИСАНИЕ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ ШЛАГБАУМА.  
ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРУГЛОСУТОЧНОГО ДОСТУПА  
КОММУНАЛЬНЫМ И ЭКСТРЕННЫМ СЛУЖБ**

**Задача диспетчера:**

Открытие шлагбаума (поднятие стрелы шлагбаума) экстренным службам и коммунальным службам (01, 02, 03, 04 и т.д.).

**1. Принцип осуществления вызова диспетчера.**

Нажатием кнопки на вызывной панели, установленной у шлагбаума, осуществляется звонок на пульт управления диспетчера.

**2. Порядок работы диспетчера:**

- а. Диспетчер принимает решение об открытии шлагбаума или разъясняет порядок въезда во двор \_\_\_\_\_. Для этого диспетчер может посмотреть видео с видеокamеры, установленной у шлагбаума.
- б. Открывает шлагбаум с помощью пульта управления шлагбаумами передавая сигнал на открытие на блок управления шлагбаума.