

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ N ____

г. _____
" ____ " _____ 200_ г.

Гражданин РФ _____ (паспорт: серия _____, N _____, выдан _____), именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и _____ паспорт: серия _____ N _____, выдан _____), именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, составили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи недвижимости от " ____ " _____ 200_ г. (далее - "Договор") Продавец передает недвижимость, указанную в п. 2 Акта, а Покупатель принимает указанную недвижимость.

2. По настоящему Акту Покупателю передается следующее недвижимое имущество:

2.1. _____, общей площадью _____, свидетельство о регистрации N _____ от " ____ " _____ 200_ г. запись в ЕГРП N _____ от _____, место нахождения _____.

2.2. _____, общей площадью _____, свидетельство о регистрации N _____ от " ____ " _____ г. запись в ЕГРП N _____ от _____, место нахождения _____.

3. В соответствии с п. ____ Договора Продавец будет считаться выполнившим свои обязательства по передаче недвижимости в собственность Покупателя после подписания настоящего Акта и государственной регистрации права собственности на недвижимость на имя Покупателя.

4. Покупатель принимает недвижимость с недостатками, оговоренными в перечне дефектов передаваемой недвижимости, являющемся приложением к Договору. Продавец не освобождается от ответственности за иные недостатки недвижимости в соответствии с действующим законодательством и Договором.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, один из которых передается Продавцу, второй - Покупателю.

Подписи сторон:

Продавец: _____ / _____ /

Покупатель: _____ / _____ /