

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 мая 2007 г. N 406-ПП

«О мерах по дальнейшему стимулированию экономии водопотребления в жилищном фонде города Москвы»

В целях дальнейшего стимулирования экономии водопотребления в жилищном фонде города Москвы при переходе на расчеты за фактически потребленный объем коммунальных услуг путем оснащения жилых помещений города индивидуальными приборами учета, а также в целях сохранения социальной стабильности в переходный период путем оказания помощи гражданам, занимающим жилые помещения по договору социального найма, и гражданам, получающим субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг, Правительство Москвы постановляет:

1. Принять предложение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы и префектур административных округов об установке в 2007 - 2009 годах индивидуальных приборов учета и создании на их основе внутридомовых технических средств, обеспечивающих обработку и автоматизированную передачу данных об объемах потребляемых ресурсов в общегородскую систему коммерческого учета потребления энергоресурсов в жилых помещениях жилищного фонда:

- находящихся в государственной собственности города Москвы;
- приватизированных, собственники которых получают субсидию на оплату жилых помещений и коммунальных услуг;
- приобретенных в собственность по основаниям, отличным от приватизации, собственники которых получают субсидию на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.

2. Установить, что:

2.1. Приобретение и установка индивидуальных приборов учета и создание на их основе внутридомовых технических средств (п.1) в жилых помещениях жилищного фонда сложившейся застройки осуществляются организациями, определенными по результатам конкурсов, проведенных префектурами административных округов и Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (в части жилищного фонда, находящегося в управлении подведомственных жилищных организаций городского подчинения), за счет и в пределах средств бюджета города Москвы, предусмотренных на соответствующий финансовый год по статье "Капитальный ремонт жилищного фонда".

2.2. Экономия средств по статьям расходов бюджета города Москвы "Субсидии на покрытие убытков теплоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) при продаже товаров (работ, услуг) населению" и "Реализация мер социальной поддержки граждан (Расходы по оплате жилищно-коммунальных услуг и услуг связи)" по итогам исполнения бюджета за 6 месяцев 2007 года может быть направлена на финансирование работ (п.2.1) по приобретению и установке индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и создание на их основе внутридомовых технических средств (п.1) в порядке, установленном действующими правовыми актами, с учетом требований Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2.3. Субсидия на оплату жилых помещений и коммунальных услуг увеличивается на фактически вносимый платеж за содержание, ремонт и поверку индивидуальных приборов учета, но не выше предельных цен на эти услуги, утвержденных в установленном порядке для соответствующего типа прибора учета.

3. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, Управлению информатизации города Москвы, Генеральному конструктору ГЦП "Электронная Москва", Москомархитектуре в трехмесячный срок за счет и в пределах средств, предусмотренных Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в бюджете города Москвы на 2007 год по статье "Капитальный ремонт жилищного фонда":

3.1. Обеспечить разработку и утверждение в установленном порядке нормативов на проектирование внутридомовых технических средств (п.1).

3.2. Сформировать и представить на утверждение первому заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителю Комплекса городского хозяйства Москвы, расширенный перечень технических средств коммерческого учета потребления энергоресурсов, рекомендуемых для внедрения в жилищном и нежилом фондах, принадлежащих городу Москве, обеспечив его экспертную оценку с привлечением в установленном порядке специализированной организации.

4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в двухмесячный срок после выполнения мероприятий (п.3) за счет и в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Москвы по статье "Капитальный ремонт жилищного фонда", обеспечить разработку типовых проектов на установку индивидуальных приборов учета и внутридомовых технических средств (п.1) для каждой существующей серии домов, для нетипового жилья с учетом установленных в настоящее время индивидуальных приборов учета.

5. Заказчикам проектно-сметной документации и проектным организациям после выполнения мероприятий (п.3) обеспечить разработку проектно-сметной документации для объектов нового строительства в соответствии с нормативами на проектирование внутридомовых технических средств (п.3.1).

6. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в двухмесячный срок после выполнения мероприятий (п.3) разработать и утвердить порядок выдачи технических условий на присоединение внутридомовых технических средств (п.1) к общегородской системе коммерческого учета потребления энергоресурсов города Москвы в установленном порядке

7. Префектурам административных округов города Москвы:

7.1. В месячный срок после выполнения поручений (пп.3 и 4) разработать и представить в установленном порядке на утверждение Перечень мероприятий по установке индивидуальных приборов учета и созданию на их основе внутридомовых технических средств в жилищном фонде города Москвы на 2007 - 2009 годы (далее - Перечень мероприятий).

7.2. При разработке Перечня мероприятий:

7.2.1. Провести инвентаризацию установленных индивидуальных приборов учета и внутридомовых технических средств (п.1).

7.2.2. Предусмотреть выполнение мероприятий по созданию внутридомовых технических средств (п.1) с учетом ранее установленных индивидуальных приборов учета, определенных в результате выполнения пункта 7.2.1 настоящего постановления.

7.3. В трехмесячный срок представить в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы предложения о привлечении внебюджетных средств для создания внутридомовых технических средств, обеспечивающих автоматизированную передачу данных приборов учета в ЕИРЦ, на базе единой телекоммуникационной инфраструктуры, создаваемой в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 19 сентября 2006 г. N 712-ПП и распоряжением Правительства Москвы от 2 августа 2006 г. N 1507-РП.

7.4. Учитывать установленные за счет средств бюджета города Москвы индивидуальные приборы учета и созданные на их основе внутридомовые технические средства на балансе государственных учреждений города Москвы инженерных служб районов (ГУ ИС) районов.

7.5. Совместно с управами районов в месячный срок разработать и реализовывать на постоянной основе комплекс мер по стимулированию установки индивидуальных приборов учета собственниками жилых помещений.

8. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы:

8.1. Совместно с Департаментом экономической политики и развития города Москвы в трехмесячный срок после выполнения мероприятий (п.3) обеспечить разработку расценок на обслуживание внутридомовых технических средств (п.1) за счет и в пределах средств, предусмотренных Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в бюджете города Москвы на 2007 год по статье "Расходы по эксплуатации жилищного фонда", и представить их на утверждение в установленном порядке.

8.2. По жилищному фонду, находящемуся в управлении подведомственных жилищных организаций городского подчинения, в месячный срок после выполнения поручений (пп.3 и 4) разработать и

представить в установленном порядке на утверждение Перечень мероприятий по установке индивидуальных приборов учета на 2007-2009 годы.

8.3. В двухмесячный срок после получения предложений префектур административных округов города Москвы о привлечении внебюджетных средств (п.7.3) обобщить их и направить руководителю Комплекса экономической политики и развития города Москвы предложения о проведении инвестиционных конкурсов.

8.4. В трехмесячный срок подготовить и внести в установленном порядке предложения о внесении изменений в правовые акты города Москвы в связи с принятием настоящего постановления.

8.5. В трехмесячный срок совместно с Департаментом финансов города Москвы разработать и представить на утверждение Правительства Москвы порядок совместного использования имущества (индивидуальных приборов учета в жилищном фонде города Москвы), приобретенного за счет средств бюджета города Москвы, товариществами собственников жилья и иными жилищными объединениями, собственниками жилых помещений и нанимателями, управляющими организациями, ГУ ИС районов, ГУ ИС административных округов, специализированными эксплуатирующими организациями.

9. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, МГУП "Мосводоканал" совместно с Департаментом топливно-энергетического хозяйства города Москвы:

9.1. В двухмесячный срок организовать и провести выставку специализированного оборудования с участием предприятий - производителей индивидуальных приборов учета внутридомовых технических средств (п.1) с целью расширения перечня технических средств, сформированного в соответствии с пунктом 7.1 распоряжения Правительства Москвы от 16 мая 2006 г. N 803-РП "О внедрении единой автоматизированной системы коммерческого учета потребления энергоресурсов в г.Москве".

9.2. По итогам проведения выставки подготовить предложения о формировании и корректировке перечня технических средств (п 3.2).

10. Возложить на Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы в соответствии с его функциями координацию деятельности отраслевых, функциональных и территориальных органов исполнительной власти по выполнению Перечня мероприятий.

11. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы, префектурам административных округов города Москвы и управам районов обеспечить широкое информирование населения о проводимых мероприятиях по стимулированию экономии водопотребления в жилищном фонде города Москвы.

12. Признать утратившим силу постановление Правительства Москвы от 17 октября 2006 г. N 803-ПП "Об установке индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды для нанимателей жилых помещений, получающих субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг".

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Аксенова П.Н.

Мэр Москвы
Ю.М.Лужков